

"АЗАМАТТАРГА АРНАЛҒАН
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ
ҚАРАГАНДЫ ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ НАО
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ
КОРПОРАЦИЯ
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ
ГРАЖДАН" ПО
КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Жер учаскесіне акт
2212201720673136

Акт на земельный участок

1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/
Кадастровый номер земельного участка: 09-140-106-194
2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Қарағанды облысы, Бұқар жырау ауданы, Үштөбе ауылдық округі,
Үштөбе ауылы, 031 есептік квартал, жер телімі №194,
2202222487592042 МТК
- Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, Уштобинский
сельский округ, село Уштобе, учетный квартал 031, земельный
участок №194, РКА2202222487592042
3. Жер учаскесіне құқығы:
Право на земельный участок: Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы
Право временного возмездного землепользования (аренды) на
земельный участок
4. Аяқталу мерзімі мен күні**
Срок и дата окончания** 2030 жылғы 31 желтоқсан дейінгі мерзімге
до 31 декабря 2030 года
5. Жер учаскесінің алаңы, гектар***
Площадь земельного участка, гектар*** 91.2000
6. Жердің санаты:
Категория земель: Өнеркәсіп, көлік, байланыс, ғарыш қызметі, қорғаныс, ұлттық
қауіпсіздік мұқтажына арналған жер және ауыл шаруашылығына
арналмаған өзге де жер
Земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической
деятельности, обороны, национальной безопасности и иного
несельскохозяйственного назначения
7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:
Целевое назначение земельного участка: Жетымкошы кен орнында мыс және ілесіе компоненттерін өндіру
үшін
для добычи меди и попутных компонентов на месторождении
«Жетымшоки»
8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен
ауыртпалықтар: жер учаскесін пайдаланған жағдайда санитарлық-гигиеналық,
құрылыс, экологиялық нормалар мен өзге де арнаулы талаптарды
сактасын
- Ограничения в использовании и обременения земельного участка: соблюдать санитарно-гигиенические, строительные,
экологические нормы и иные специальные требования при
использовании земельного участка
9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)
Делимость (делимый/неделимый) бөлінеді
делимый

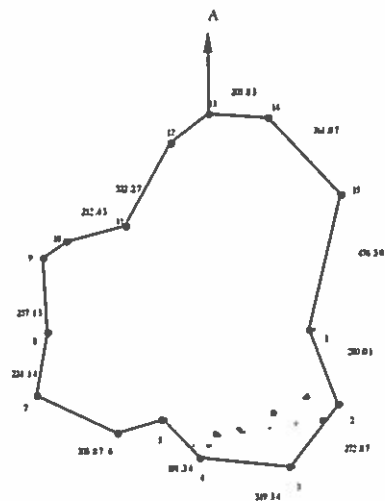
* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

**Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

***Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2013 жылғы 7 қаңтардағы №170-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірдей.
Дәлелді документ сәйкесінше пәннің 1-бабының 7-тармағы 2013 жылғы 7 қаңтардағы №170-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электрондық құжаттың түпнұсқасымен СІВ.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталындағы мобильді қосымшасы арқылы тексеріле алады.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронного правительства».

Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Масштабы/Масштаб 1: 25000

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2013 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағымен сәйкес келетін заңнамалық құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона от 7 января 2013 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын СІІ ерoν.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексері алыңыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на ерoν.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код МРСК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» қосымшасымен алынған болатын электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.

*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЗК и подписанные электронно-цифровой подписью Физлица некоммерческого юридического общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

**Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	280.01
2-3	272.87
3-4	319.34
4-5	191.34
5-6	158.33
6-7	303.87
7-8	224.14
8-9	257.13
9-10	100.14
10-11	212.43
11-12	322.27
12-13	166.64
13-14	205.83
14-15	361.07
15-1	476.30

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)**
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков******

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
A	A	Земли

****Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Аланы, гектар Площадь, гектар
----------------------------	--	----------------------------------

Осы акт

Настоящий акт изготвлен

Мөрдін орны:

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалы Жер кадастры және жылжымайтын мүлкті бойынша Бұқар жырау ауданының бөлімінде жасалды жасалды
Отделением кадастров и недвижимости филиала «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области

Жүнісов Д.М.



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба» заңымен белгіленген тәртіпте электрондық құжат ретінде қабылданады. Документ подписан в соответствии с требованиями Федерального закона от 6.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и имеет юридическую силу. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на gov.kz, egov.kz сайтах, а также на мобильных устройствах с помощью приложения «Электронное правительство».

Место печати:

(колы, подпись) Д.М.Жунусов

Актінің дайындалған күні:

2022 жылғы «20» желтоқсан

Дата изготовления акта:

«20» декабря 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2212201720673136 болып жазылды.

Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2212201720673136.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2013 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қығыз тасымалданатын құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗК от 7 января 2013 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электронный документ публикуется СГП «А» на сайте, а также «Электронный документ» веб-портала мобильного приложения веб-портала «Электронного правительства».

*штрих-код МОН ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» қысқартылған емес акционерлік қоғамының бейнесін физикалық электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойғанын деректерді қамтама.

*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЗК и подписанные электронно-цифровой подписью Физлица некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»